



Comune
PESCHIERA DEL GARDA
Città Turistica e d'Arte

Prot. nr. **20041** /2019

Peschiera del Garda, lì **05/10/2019**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la domanda pervenuta a questo Comune in data 03/07/2019, prot. 13680, e successiva integrazione documentale del 12/09/2019, prot.nr.18293, presentata dai sigg.ri Veneri Maurizio nato a Belo Horizonte (Brasile) in data 21/07/1960 e residente in 37019 Peschiera del Garda (Vr) alla via Mantova n.2/f C.F. VNRMRZ60L21Z602M e Cestari Marco nato a Verona il 03/08/1960 e residente in 37019 Peschiera del Garda (Vr) in vicolo Carrettelli n.11 C.F. CSTMRC60M03L781F entrambi in qualità di Legali Rappresentanti della ditta **LIDO CAPPUCCINI SNC DI MAURIZIO VENERI E MARCO CESTARI** con sede in 37019 Peschiera Del Garda (Vr) in Lungolago Mazzini - Spiaggia Cappuccini **C.F. e P.Iva 03572830234**, tendente ad ottenere nuova concessione di area a terra in zona portuale (parcheggio porto centrale) meglio individuata nell'allegata planimetria della complessiva superficie di mq. 66,34 per collocare un manufatto non infisso al suolo destinato ad attività commerciale di somministrazione di cibi e bevande;

VISTO quanto disposto dagli articoli 18 e seguenti della DGR. 26 aprile 2016, n.557, "*Linee guida per l'assegnazione e la gestione degli spazi acquei e a terra nelle zone portuali dei comuni rivieraschi della sponda veronese del lago di Garda*";

VISTO altresì quanto disposto dalla DGR. 279/2005 in merito alla pubblicazione delle domande;

CONSIDERATO che il decreto di pubblicazione costituisce avvio di procedura ad evidenza pubblica in quanto chiunque può manifestare il proprio interesse;

D E C R E T A

ART.1 E'ordinata la pubblicazione della domanda pervenuta a questo Comune in data 03/07/2019, prot. 13680, e successiva integrazione documentale del 12/09/2019, prot.nr.18293, presentata dai sigg.ri Veneri Maurizio nato a Belo Horizonte (Brasile) in data 21/07/1960 e residente in 37019 Peschiera del Garda (Vr) alla via Mantova n.2/f C.F. VNRMRZ60L21Z602M e Cestari Marco nato a Verona il 03/08/1960 e residente in 37019 Peschiera del Garda (Vr) in vicolo Carrettelli n.11 C.F. CSTMRC60M03L781F entrambi in qualità di Legali Rappresentanti della ditta **LIDO CAPPUCCINI SNC DI MAURIZIO VENERI E MARCO CESTARI** con sede in 37019 Peschiera Del Garda (Vr) in Lungolago Mazzini - Spiaggia Cappuccini **C.F. e P.Iva 03572830234**, tendente ad ottenere nuova concessione di area a terra in zona portuale (parcheggio porto centrale) meglio individuata nell'allegata planimetria della complessiva superficie di mq. 66,34 per collocare un manufatto non infisso al suolo destinato ad attività commerciale di somministrazione di cibi e bevande;

ART.2 Copia di detti documenti rimarrà depositata presso l'Ufficio Demanio portuale del Comune di Peschiera del Garda, per **15 giorni consecutivi**, decorrenti dalla data del presente decreto;

ART.3 Eventuali osservazioni ovvero domande concorrenti per l'ottenimento della medesima area e per il medesimo utilizzo dovranno essere presentate **nei successivi 15 giorni**. Scaduto detto termine, non saranno accettate domande ovvero osservazioni.



Comune
PESCHIERA DEL GARDA
Città Turistica e d'Arte

ART.4 La concessione demaniale che verrà rilasciata autorizza la mera occupazione dello spazio demaniale.

La struttura mobile attualmente collocata sull'area è di proprietà della ditta indicata in premessa e non è oggetto di pubblicazione.

ART.5 Specifiche tecniche:

- La superficie massima concedibile è di mq.66,34 così come specificatamente evidenziato nell'allegata planimetria parte integrante del bando originario.
- E' possibile collocare un manufatto da destinare ad attività commerciale di somministrazione di cibi e bevande , avente una superficie massima di mq.20,00, corrispondente a mt.5,00 x mt.4,00;
- Il manufatto dovrà essere amovibile e non infisso al suolo ed avere le caratteristiche specificate dall'art.68 delle Norme di Attuazione del Piano Regolatore Generale;
- Il manufatto prima della posa dovrà ottenere la prescritta autorizzazione paesaggistica, così come specificato dall'art.68 delle Norme di Attuazione del Piano Regolatore Generale;
- Non si potrà in alcun modo collocare manufatti in legno o materiali analoghi che non risultino consoni e decorosi con l'intorno ambientale e le vicine mura magistrali.

Si evidenzia infine che:

- non saranno accettate manifestazioni d'interesse per un uso diverso delle aree;
- la ditta interessata non deve essere incorsa nell'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA LL.PP.

Arch. Marcello Ghini

firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2 del d.lgs n. 39/1993