

**VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI**  
(Art. 7 L.R. 16/03/2015 n. 4)

l'Ufficio Tecnico Edilizia Privata e Urbanistica

PREMESSO che la Regione Veneto con L.R. 16/03/2015 n. 4, art. 7, ha stabilito che i Comuni pubblichino entro il 31 gennaio di ogni anno un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse a presentare, entro i successivi 60 giorni, la richiesta di riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;

RITENUTO di dare esecuzione a tale disposizione legislativa;

con il presente atto

## AVVISA

la cittadinanza che è possibile per gli aventi titolo richiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente, presentando entro 60 giorni dalla data della presente una specifica richiesta motivata sul modulo predisposto e scaricabile dal sito internet istituzionale del Comune all'indirizzo:

[www.comunepeschieradelgarda.com](http://www.comunepeschieradelgarda.com)

nella sezione "modulistica uffici" / "area tecnica edilizia privata e urbanistica".

Il sopracitato termine per la presentazione delle richieste è da considerarsi perentorio, affinché le stesse possano essere considerate nella stesura della Variante al Piano degli Interventi 2021.

Eventuali richieste oltre al suddetto termine potranno essere valutate per il prossimo anno 2022, secondo quanto previsto dalla LRV 4/2015.

Si evidenzia che il Comune, entro 60 giorni dal ricevimento, valuterà le istanze e qualora le ritenga coerenti con le finalità di contenimento del consumo di suolo, le accoglierà mediante approvazione di Variante al Piano degli Interventi, secondo la procedura di cui all'art. 18 commi da 2 a 6 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11.

Le richieste potranno essere presentate con le seguenti modalità:

- a) In duplice copia cartacea all'Ufficio Protocollo del Comune di Peschiera del Garda;
- b) In formato elettronico tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo:  
[comunepeschieradelgarda@pec.it](mailto:comunepeschieradelgarda@pec.it)

L'Ufficio Tecnico Edilizia Privata e Urbanistica è a disposizione per informazioni telefonando in orario d'ufficio, concordando eventuale appuntamento.

Peschiera del Garda, 2 febbraio 2021

l'Ufficio Tecnico  
Edilizia privata e Urbanistica